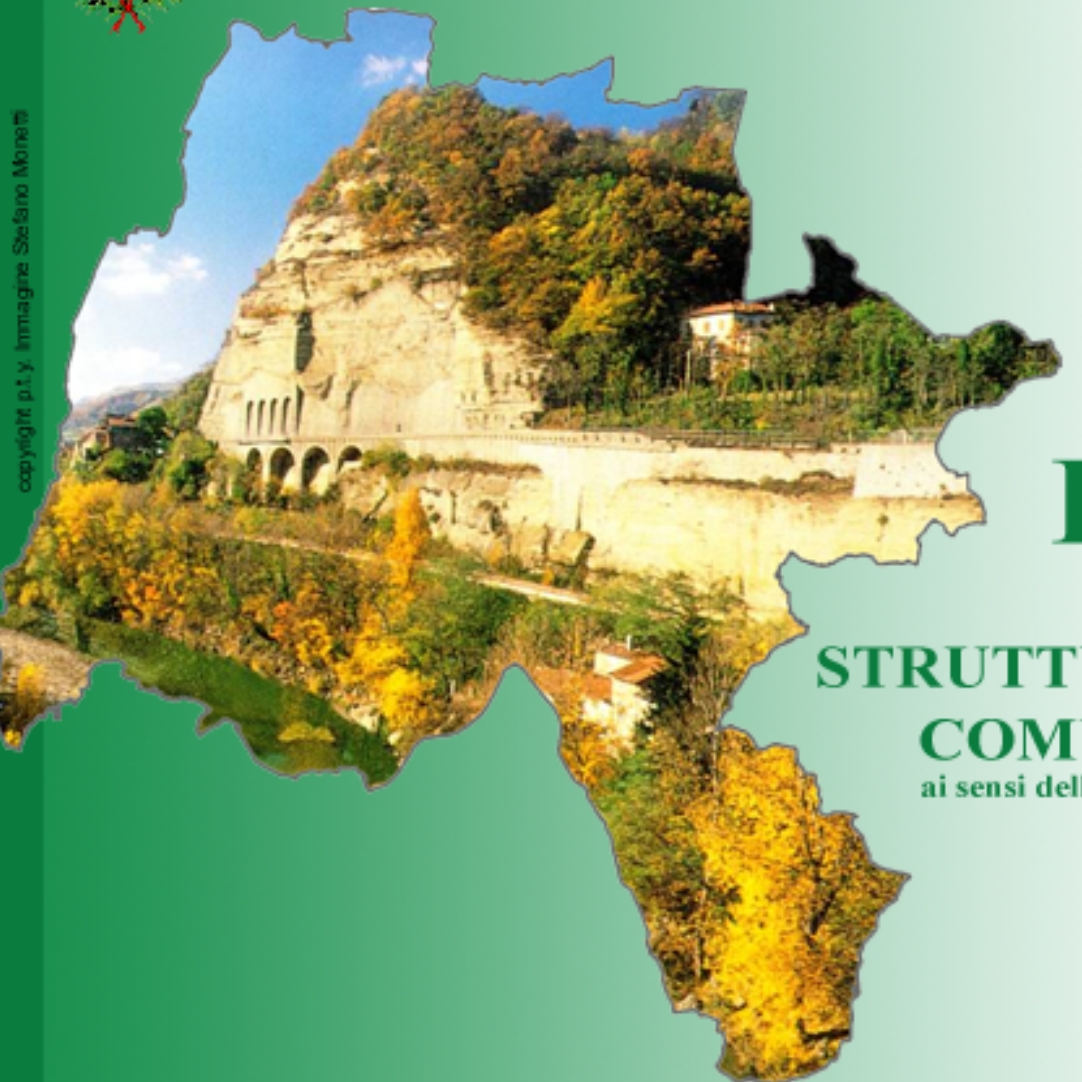




Comune di Sasso Marconi





PSC

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

ai sensi della L. R. 20/2000

Quadro conoscitivo

QCPS.4

SINTESI INTERPRETATIVA DELLA SUCCESSIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI GENERALI:

-PIANO DI RICOSTRUZIONE DEL 1947
-PIANO REGOLATORE GENERALE ADOTTATO DEL 1969
-PIANO REGOLATORE GENERALE APPROVATO DEL 1990

CAIRE -Urbanistica

Marzo 2004

LEGENDA

AREE RESIDENZIALI

AREE PEEP

AREE DI ESPANSIONE AL 1969

AREE INDUSTRIALI AL 1947

AREE INDUSTRIALI AL 1969

AREE INDUSTRIALI AL 1990

AREE TURISTICO - RICREATIVE AL 1969

AREE TURISTICO - RICREATIVE AL 1990

AREE DI SERVIZI ALTOPIANO MARCONI

AREE DI VERDE PUBBLICO AL 1969

AREE DI VERDE PUBBLICO AL 1990

AREE DI VERDE PRIVATO

AREA DI RISPETTO AMBIENTALE AL 1969

AREE DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA AL 1990

FIUME RENO

AREE URBANE AL 1947

AREE URBANE AL 1969

AREE URBANE AL 1990

NUOVA AUTOSTRADA AL 1990

NUOVA AUTOSTRADA IN GALLERIA AL 1990

VIABILITA' DI PROGETTO AL 1947

VIABILITA' DI PROGETTO AL 1969

NUOVA PORRETTANA AL 1990

VIA PORRETTANA

FERROVIA

AREE NUOVA DI VERDE PUBBLICO PREVISTA AL 1990

AREA INDUSTRIALE NON PREVISTA AL 1969 INSERITA COME OSSERVAZIONE NEL 1970

AREA INDUSTRIALE AL 1969 ORA IN PARTE RESIDENZIALE

NUOVA AREA DI VERDE SPORTIVO AL 1969 DIVENTATA CENTRO COMMERCIALE E SERVIZI AL 1990

ZONA PEEP DEL 1970

AREA NUOVA DI VERDE PUBBLICO AL 1990 PREVISTA A MARGINE DELL'ABITATO

FASCIA DI VERDE AL 1969 PREVISTA PER STACCARE IL VILLAGGIO DA BORGONUOVO

ALTOPIANO BORGONUOVO: SI ESPANDE, RISPETTO AL PROGETTO DEL 1970, A SCAPITO DEL VERDE PUBBLICO

ZONA DI SERVIZI AL 1969 MAI REALIZZATI

ALTOPIANO MARCONI: SI ESPANDE, RISPETTO AL PROGETTO DEL 1970, NELLA ZONA DI TUTELA AMBIENTALE

AREA INDUSTRIALE AL 1990 IN AREA DI RISPETTO AL 1969

ZONA DI RISPETTO AMBIENTALE AL 1969 ORA VERDE PUBBLICO

PONTECCHIO MARCONI: ZONA SVILUPPATA NEGLI ANNI 1970 - 1980

AREA PEEP DEL 1990

ZONA RESIDENZIALE LUNGO VIA PORRETTANA RICONOSCIUTA PER LA PRIMA VOLTA NEL P.R.G. DEL 1990

AREA PEEP DEL 1974

AREA PEEP DEL 1985

AREA PEEP ANNI 1980

LA ZONA INDUSTRIALE DEL CAPOLUOGO INDIVIDUATA DAL P.R.G. DEL 1969 VIENE CONFERMATO NEL P.R.G. DEL 1990

AREA DI VERDE PUBBLICO AL 1969 CHE DIVENTA AREA AGRICOLA NEL 1990

AREA PEEP DEL 1981

AREA PEEP DEL 1981

PRIMA AREA PEEP REALIZZATA NEL 1970

VILLA MONTI: PARCO PRIVATO VINCOLATO ALLA NON RICOSTRUZIONE - EROSO IN PARTE DALLA RESIDENZA A PARTIRE DAL 1969

NUOVA AREA DI VERDE PUBBLICO PREVISTA AL 1990 PER COMPENSARE QUELLE EROSE DALLA RESIDENZA PREVISTE NEL P.R.G. DEL 1969

CAMPO SPORTIVO AL 1947 E 1969 VUOTO URBANO DESTINATO AL RESIDENZIALE AL 1990

AREA VERDE - VILLA SOMAGLIA - PARCO PRIVATO VINCOLATO ALLA NON RICOSTRUZIONE NEL 1947

AREA INDUSTRIALE CHE COMPARE NEL P.R.G. DEL 1990

AREA PEEP DI RECENTE REALIZZAZIONE

BORGONUOVO DI PONTECCHIO

PONTECCHIO MARCONI

SASSO MARCONI

FONTANA

AREA PEEP PREVISTA DAL P.R.G. DEL 1990 ATTUALMENTE IN COSTRUZIONE

AREA DI VERDE PUBBLICO AL 1990: PARCO FLUVIALE DELLO SCALETTO

AREA TURISTICO - RICREATIVA NUOVA AL 1990 IN ZONA DI RISPETTO AMBIENTALE AL 1969

AREA INDUSTRIALE IN PREVISIONE AL 1969 ORA AREA AGRICOLA

AREA INDUSTRIALE INDIVIDUATA NEL P.R.G. DEL 1990 IN AREA TURISTICO - RICREATIVA AL 1969

AREA DI VERDE PUBBLICO AL 1990: PARCO FLUVIALE DELLO SCALETTO

ZONA DI RISPETTO AMBIENTALE AL 1969 POI NUCLEO STORICO AL 1990

AREA TURISTICO - RICREATIVA AL 1969 ED AL 1990 ZONA AGRICOLA

UNICA ZONA DI ESPANSIONE DEL 1969 NON REALIZZATA

AREA INDUSTRIALE AL 1990 SU AREA DI VERDE PUBBLICO AL 1969

AREA INDUSTRIALE AL 1990 SU AREA LIBERA AL 1969

AREA DI VERDE PUBBLICO NUOVA AL 1969 E POI MANTENUTA AL 1990

AREA INDUSTRIALE GIA' IN PARTE PRESENTE AL 1969

AREA INDUSTRIALE DI ESPANSIONE INDIVIDUATA NEL 1947 IN CUI PERO SI INSEDIANO RESIDENZA ED ATTREZZATURE

AREA INDUSTRIALE DI ESPANSIONE INDIVIDUATA NEL 1947 IN CUI PERO SI INSEDIANO LA RESIDENZA

AREA PEEP DEL 1970

AREA DI VERDE PUBBLICO INVARIATO DAL 1969 AL 1990

AREA DI VERDE PUBBLICO - PARCO MALVASIA - EXTRAURBANO DI PREVISIONE AL 1969 E NON REALIZZATO

VUOTI URBANI AL 1990 - ERANO UN CAMPO SPORTIVO E L'AREA VERDE DELLA CHIESA PARROCCHIALE AL 1969