Comune di Sasso Marconi

PSC
PIANO STRUTTURALE COMUNALE
ai sensi della L. R. 20/2000

TAV 1.2 **1:10.000**

ASSETTO STRUTTURALE DI PROGETTO

ADOZIONE	**Delibera C.C. n.7 del 14.01.2008**
APPROVAZIONE	**Delibera C.C. n.60 del 21.07.2008**
PROGETTISTA	**Arch. Ugo Baldini**
SINDACO	**Marilena Fabbri**
SEGRETARIO	**Paolo Dalloilio**

CAIRE - Urbanistica

LEGENDA

SISTEMA INFRASTRUTTURALE PER LA MOBILITÀ

SUBSISTEMA DELLA VIABILITA' (art. 2.1)

- strade extraurbane e di attraversamento urbano principali
- principali strade urbane da qualificare per il trasporto pubblico, il commercio, l'animazione urbana
- principali strade urbane o prevalentemente urbane di penetrazione e/o scorrimento
- corridoi di salvaguardia per la realizzazione di una variante alla SS. 64 a monte dell'abitato di Sasso Marconi

SUBSISTEMA DELLA MOBILITA' PEDONALE E CICLABILE (art. 2.3)

- assi principali di connessione pedonale ciclabile per le relazioni quotidiane
- assi principali di connessione pedonale ciclabile per la fruizione ludica e ambientale
- rete locale principale di connessione pedonale ciclabile

SUBSISTEMA DELLA MOBILITA' FERROVIARIA (art. 2.4)

- fermata ferroviaria esistente
- fermata ferroviaria da ricollocare
- stazione ferroviaria esistente
- pertinenze della linea ferroviaria
- stazione ferroviaria

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI

SUBSISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE PER L'URBANIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI

- prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua per usi idropotabili (art. 3.2)
- smaltimento e depurazione dei reflui urbani (art. 3.3)
- raccolta, selezione e smaltimento dei rifiuti solidi (art. 3.4)
- distribuzione dell'energia elettrica: area insediata da una cabina primaria di trasformazione (ATMT) (art. 3.5)

SUBSISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEGLI SPAZI COLLETTIVI O DI RILIEVO PUBBLICO (art. 3.8)

attrezzature e spazi collettivi di carattere sovracomunale

- istituti di istruzione superiore
- polo scientifico culturale a Colle Ameno
- mausoleo Marconi
- area militare
- parco territoriale extraurbano "Prati di Mugnano"

attrezzature di rilievo comunale

- sedi per la gestione dei servizi tecnici del Comune e di altri Enti pubblici
- aree cimiteriali
- aree per la realizzazione di attrezzature sportive e religiose esterne al territorio urbanizzato

TERRITORIO URBANO

ambiti urbani consolidati (art. 6.2)

- A — aree centrali
- B — tessuti residenziali poco strutturati
- C — periferia urbana
- D — frange sub-urbane
- E — area di concentrazione delle dotazioni pubbliche di livello urbano e comunale
- centri e nuclei frazionali
- ambiti urbani da riqualificare (art 6.3)
- ambiti urbani per nuovi insediamenti (art. 6.4)
- ambiti di perequazione per interventi diretti (art. 6.5)

ambiti specializzati per attività produttive

- ambito produttivo di rilievo comunale (art.6.7)

ambito produttivo di rilievo sovracomunale (art. 6.8)

- sub ambiti produttivi artigianali - industriali di rilievo sovracomunale esistenti
- sub ambiti produttivi artigianali - industriali di rilievo sovracomunale in ampliamento
- sub ambiti produttivi artigianali - industriali di rilievo sovracomunale occupati da specchi d'acqua

TERRITORIO RURALE
ambiti del territorio rurale

- ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 7.5)
- ambiti agricoli di prevalente rilievo paesaggistico (art. 7.6)
- ambiti agricoli periurbani - fascia A: periurbano metropolitano (art. 7.8)
- ambiti agricoli periurbani - fascia B: periurbano comunale (art. 7.9)
- ambiti agricoli periurbani - fascia C: campagna parco (art. 7.10)
- ambito fluviale del Reno (art. 7.11)

aree, luoghi, insediamenti specifici

- stabilimento a rischio di incidente rilevante in ambito fluviale (art. 7.13)
- aree di danno dello stabilimento a rischio di incidente rilevante (art. 7.13)
- impianto di lavorazione di inerti, calcestruzzi, conglomerati in ambito fluviale (art. 7.14)
- aree di riordino e risanamento ambientale (art. 7.15)
- aree agricole per lo sviluppo di progetti di tutela, riqualificazione e valorizzazione paesaggistica (art. 7. 16)
- aree agricole per lo sviluppo di progetti di attività integrative del reddito agricolo, per l'offerta di servizi ambientali, ricreativi, per il tempo libero e l'agriturismo (art. 7. 17)
- luoghi specifici per lo sviluppo di progetti di miglioramento della fruibilità ed attrattività: Rocca di Badolo (art. 7.18)
- luoghi specifici per lo sviluppo di progetti di miglioramento della fruibilità ed attrattività: Rupe del Sasso (art. 7.19)
- area temporanea per l'accoglienza profughi (art. 7. 20)
- area soggetta a trasferimento di attività incongrua e a ripristino ambientale (art. 7.21)
- aree per attrezzature e spazi collettivi di carattere comunale esistenti e aree per attività terziarie e servizi privati esistenti (art. 7.12)
- edifici residenziali impattati dal sistema infrastrutturale per la mobilità, da trasferire (art. 7.25, comma 1. 4c)

elementi di rilievo paesistico ambientale

- aree a villa con parco (art. 4.6)
- SIti di Interesse Comunitario (SIC) (art.4.8)
- SIti di Interesse Comunitario (SIC) (art.4.8) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (art.4.8)

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

- centri e nuclei storici (art. 5.2)
- aree di integrazione dei centri e nuclei storici (art. 5.2)
- edifici di interesse storico architettonico (art. 5.3)
- insediamenti storici isolati in territorio urbano (art. 5.3)
- insediamenti storici isolati in territorio rurale (art. 5.3)
- canale storico di Pontecchio (art. 5.4)
- acquedotto romano (art. 5.5)
- altri manufatti di interesse storico testimoniale (art. 5.7)
  Ciminiera della Cartiera di Borgonuovo
  Ponte di Vizzano
  Manufatti storici della centrale idrica Val di Setta
- Intorni delle percettività delle emergenze storiche (art.5.9)
- Area di tutela dei luoghi connessi ai primi esperimenti di Guglielmo Marconi (art.5.10)
- Sistema territoriale di elevato valore storico paesaggistico di Montechiaro

PERIMETRAZIONI

- perimetro del territorio urbanizzato del sistema di fondovalle (art. 1.8)
- perimetro del territorio urbanizzato del sistema di collina (art. 1.8)
- perimetro del territorio urbanizzabile (art. 1.8)
- perimetro dell'ambito produttivo specializzato di rilievo sovracomunale di Pontecchio – Borgonuovo soggetto ad accordo territoriale (art. 6.8)
- limite tra la unità paesistica n. 7 della collina bolognese e la unità paesistica n. 9 della montagna media occidentale (art. 7.3)