



**Repubblica Italiana**  
**Comune di Sasso Marconi**

**Città Metropolitana di Bologna**

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE  
M5C2 - COMPONENTE C2 – INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA  
INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE**

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEL  
SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELLE OPERE DI  
URBANIZZAZIONE ED INDAGINI AMBIENTALI FINALIZZATE  
ALL’ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE DELL’AREA “EX ALFA  
WASSERMANN” SITA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI  
FRAZIONE BORGONUOVO - PROGETTO PINQUA QUALITÀ  
DELL’ABITARE**

**CUP B99J20002220001 – CIG 9568925EB3**

**Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con  
Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia dal  
Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021,  
Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 “Programma innovativo nazionale  
per la qualità dell’abitare” del PNRR.**

**SCRITTURA PRIVATA**

Tra il Sig. **Andrea Negroni** nato a Bologna (BO) il 27/12/1956, domiciliato per la funzione in Sasso Marconi – Piazza Martiri della Liberazione n.6, nella sua qualità di Responsabile dell’Area Tecnica (d’ora innanzi Responsabile), giusto atto del Sindaco prot. n. 9810 del 29/05/2019 che interviene in questo atto ai sensi dell’art. 62 dello Statuto e dell’art. 9 del

Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in rappresentanza del **Comune di Sasso Marconi** (codice fiscale n. 01041300375), ora in avanti Comune;

**Polo Progetti soc. coop.** con sede in Bologna, via San Donato 85, cod. fisc. e P.IVA 03337921203, qui rappresentata dall'Ing. Marco Guidotti, nato a Bologna il 25/03/1974 - CF. GDTMRC74C25A944Z, in qualità di legale rappresentante, di seguito indicata come "Affidatario"

### **PREMESSO**

- che con determinazione del Responsabile n. 457 in data 29/12/2022 il servizio oggetto del presente contratto, è stato affidato alla ditta **POLO PROGETTI** Società Cooperativa, con sede in via San Donato, 85 – Bologna (BO) P.IVA 03337921203 - per l'importo complessivo di € **89.000,00** (ottantanovemila/00);
- che in data 12/02/2023 è stato acquisito il Durc (Documento unico di Regolarità Contributiva) con il quale si dichiara che l'appaltatore risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

I contraenti con questo atto ricevuto in modalità informatica ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente contratto,

**CONVENGONO QUANTO SEGUE:**

#### **Articolo 1. Oggetto del contratto.**

Il Comune, adempiuti agli obblighi previsti dalle normative vigenti in tema di affidamento di servizi di progettazione, affida allo ditta **POLO PROGETTI** Società Cooperativa, con sede in via San Donato, 85 – Bologna (BO) P.IVA

03337921203 - inserito nell'albo fornitori tecnici per attività di supporto al RUP nella progettazione di opere pubbliche approvato con Determinazione n.84 in data 23/03/2022, così come integrato dalla determinazione n. 413 del 05/12/2022 che accetta l'incarico per le prestazioni dettagliate nei successivi articoli, relative all'intervento di PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E STRUTTURALE PER FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DELLE OPERE DI "COMMON HOUSING "E FUNZIONE EDUCATIVA DI SERVIZIO NELL'AREA "EX ALFA WASSERMANN" SITA NEL COMUNE DI SASSO MARCONI FRAZIONE BORGONUOVO - PROGETTO PINQUA QUALITA' DELL'ABITARE di cui al **Capo A, punto 1** del Quadro Economico descritto all'articolo 3 seguente.

La Società di Ingegneria affiderà gli incarichi oggetto del presente contratto ai seguenti professionisti:

- a) **Ing. Matteo Grilli** – Studio tecnico Associato Marchingegno: Progettazione strutturale e coordinamento interno;
- b) **P. i. Davide Guidotti – MEP Studio**: progettazione impianti meccanici
- c) **P.i. Daniele Franchini**; progettazione impianti elettrici e speciali

## **Articolo 2 Oggetto del servizio**

Il presente capitolato ha per oggetto il servizio per:

- Relazioni, planimetrie, elaborati grafici
- Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto
- Relazione sismica e sulle strutture
- Prime indicazioni di progettazione antincendio (D.M. 6/02/1982)

In particolare i servizi indicati al **capo B punto 6** del quadro economico dell'opera come indicato al successivo art. 3.

Si precisa che:

- l'affidamento è finanziato dal Bando "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare" di cui al Decreto Interministeriale 395 del 16 Settembre 2020 e che rientra nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR, che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano;

Sono comprese nell'affidamento tutte le prestazioni necessarie per dare il servizio completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente contratto.

In particolare il progetto - oggetto dei servizi in affidamento - è soggetto a:

- certificazione di conformità
- rispetto Criteri Ambientali Minimi ai sensi dell'art.34 del D.lgs 50/2016

**Articolo 3 Descrizione del servizio e condizioni di espletamento delle attività - Costo complessivo - Categorie, identificazione dell'opera e relativi importi (ai sensi del DM 17/06/2016 e s.m.i.)**

Il valore degli interventi, stimato preliminarmente a seguito degli esiti riportati nella suddetta Relazione è di **€ 10.000.000,00 (diecimilioni/00)** com-

preso oneri della sicurezza, se previsti, non soggetti a ribasso, ed escluso oneri fiscali e somme a disposizione della Stazione appaltante, così come risulta dal **Quadro tecnico economico definitivo** di seguito riportato:

Quadro Tecnico Economico PINQUA - PFTE e Definitivo			
<b>Capo A</b>	1	Importo lavori Common Housing e unità educativa	€ 10.000.000,00
	2	Importo lavori opere di urbanizzazione	€ 2.000.000,00
	3	Importo stimato della sicurezza	€ 360.000,00
	<b>4</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 12.360.000,00</b>
<b>Capo B</b>	5	Servizio di progettazione architettonica	€ 135.188,44
	6	Servizio di progettazione impiantistica e strutturale	€ 89.000,00
	7	Servizio di progettazione ambientale ed urbanistica	€ 135.900,00
	<b>8</b>	<b>Totale spese di progettazione</b>	<b>€ 360.088,44</b>
		<b>Somme a disposizione:</b>	
	9	I.V.A. 10% su Capo A/4	€ 1.236.000,00
	10	Contributo cassa ed I.V.A. 22% su Capo B/8	€ 96.791,78
	11	Spese per personale esterno	€ 594.000,00
	12	Incentivi art. 113 (compreso 20% per usi differenti)	€ 180.000,00
	13	Imprevisti	€ 137.695,78
	<b>14</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 2.244.487,56</b>
<b>Capo C</b>	<b>15</b>	<b>Totale complessivo 4 + 8 + 14</b>	<b>€ 14.964.576,00</b>

I limiti di cui sopra devono intendersi come limiti massimi che, al compimento della progettazione esecutiva, non potranno essere superati per nessuna ragione da parte dell'aggiudicatario del presente servizio.

Sulla base dell'importo presunto dei lavori è stato stimato l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura di seguito dettagliati, così' come calcolati ai sensi del D.M. 17giugno 2016, D.lgs 50/2016 ex D.M. 143 de/2013 e S.m.i e così come risultanti dagli schemi di calcolo allegati.

Come precisato dall'art. 2, sono comprese nell'affidamento tutte le prestazioni necessarie per dare il servizio completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente contratto.

In particolare il progetto - oggetto dei servizi in affidamento - è costituito da:

- **Progettazione per Piano di fattibilità tecnico-economica**

Progettazione di strutture, Impianti meccanici a fluido  
ed Impianti elettrici € 89.000,00

- **Spese forfettarie** comprese nell'importo di cui sopra

Nel presente contratto trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do Not Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), del la parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.

In particolare, trovano applicazione:

- le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto del Ministero della Transizione Ecologica del 23 giugno 2022 n. 256 “Criteri ambientali minimi per l’affidamento di servizi di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi” (G.U.R.I. 06/08/2022 n. 183) e del DNSH (principio di non arrecare danno all’ambiente)

- i dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile, l’inclusione lavorativa dei disabili, di cui all’art. 47, c. 4, del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021.

Si raccomanda l’attenzione sulle seguenti disposizioni nascenti dall’applicazione dell’art. 47 decreto legge 31 maggio 2021, n.77 convertito nella legge 108/2021:

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell’offerta, di copia dell’ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell’art. 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n.198, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini di cui al predetto art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione, alle rappresentanze sindacali aziendali, alla consigliera e al consigliere regionale di parità. (art. 47, comma 2).

L’Aggiudicatario si impegna, a pena di esclusione, ad assicurare, il rispetto di quanto stabilito dall’art. 47, comma 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito con modificazioni nella Legge 29 luglio 2021, n.108, relativamente alle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, destinate

all'occupazione giovanile (inferiore agli anni 36) e all'occupazione femminile.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto di appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. 77/2021.

Si evidenzia, inoltre, la necessità del rispetto degli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241 indicando nella documentazione progettuale che il progetto è finanziato nell'ambito del PNRR, con esplicito riferimento al finanziamento da parte dell'Unione europea e all'iniziativa Next Generation EU (utilizzando la frase "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU") riportando nella documentazione progettuale il logo dell'Unione europea.

Dopo la consegna di ogni singola fase progettuale, i documenti progettuali saranno sottoposti a verifica e validazione da parte della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016. Le attività professionali di cui al presente articolo verranno svolte ai sensi e nel rispetto del Dlgs 50/2016 e del DPR 207/2010 e s.m.i per quanto ancora in vigore.

Rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio di **non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali**, ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852, il tagging climatico e ambientale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto del presente contratto; garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea;

Assicurare l'**indicazione del CUP** di progetto e il CIG su tutti gli atti in particolare le fatture/note spese dovranno riportare i seguenti elementi:

Titolo PINQUA – per motivi di disponibilità di spazio per la fatturazione elettronica

basta anche semplicemente apporre la seguente dicitura per l'investimento M5C2 Id 265 PINQUA:

- CUP del progetto.
- il CIG – Codice Identificativo Gara.

Nel caso l'amministrazione decida di non procedere con l'esecuzione dei lavori verranno riconosciute solo le spese effettivamente sostenute dall'affidatario.

Si specifica che, trattandosi di servizio di natura intellettuale, non sono stati rilevati oneri specifici della sicurezza e non si è resa necessaria la predisposizione del Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze.

#### **Articolo 4 Responsabilità individuale e Requisiti di legge**

Il servizio è personale e non potrà essere sub affidato da parte del titolare.

L'affidatario svolgerà i propri compiti in piena autonomia, restando obbligato all'osservanza delle norme vigenti in materia di opere pubbliche ed alle istruzioni del RUP o di altra figura incaricata dall'Ente.

A sensi dell'art. 24 del D.Lgs n. 50/2016, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, la progettazione dovrà essere espletata da professionisti iscritti in appositi albi – ove costituiti – previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali ed estremi di iscrizione al relativo Ordine professionale.

L'affidatario dovrà possedere i requisiti richiesti dal d.lgs 50/2016 e smi art. 46 e dalle linee guida Anac n. 1.

Il professionista affidatario resta l'unico responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'intera attività svolta.

#### **Articolo 5 Referenti dell'Ente e rapporto**

L'affidatario incaricato si assume tutte le responsabilità derivanti dai compiti affidati: dovrà essere disponibile a presentarsi, su richiesta del referente tecnico dell'Ente, alle riunioni in cui vengono discussi argomenti relativi all'oggetto del presente affidamento, nonché rapportarsi con funzionari di altri Enti onde ottenere le informazioni necessarie alla realizzazione dei compiti affidati.

L'affidatario incaricato delle prestazioni di cui all'art. 2 dovrà rapportarsi con tutti i professionisti incaricati ad altre attività progettuali svolte nell'edificio e i competenti Uffici comunali al fine di assicurare un corretto coordinamento con le eventuali le attività svolte nell'edificio, anche ai sensi del D.lgs 81/2004, s.m.i.

#### **Articolo 6 Restituzione documentazione**

Tutti gli elaborati previsti e richiesti per un completo svolgimento della Prestazione, dovranno essere consegnati in duplice copia cartacea nonché su supporto informatico in file doc, xls, pdf e dwg (o in alternativa in dxf), o comunque in un formato digitale concordato preventivamente con il RUP del Comune.

#### **Articolo 7 Importo di contratto**

I corrispettivi a seguito dell'offerta presentata per le prestazioni di cui all'art. 2 ammontano complessivamente ad € **89.000,00** (Euro (ottantanovemila/00)) Iva ed oneri esclusi di cui le prestazioni oggetto di questo incarico si intendono così calcolati:

- **Progettazione per Piano di fattibilità tecnico-economica**
  - Progettazione di strutture, Impianti meccanici a fluido
  - ed Impianti elettrici € **89.000,00**
  
- **Spese forfettarie** comprese nell'importo di cui sopra

L'importo contrattuale si intenderà comprensivo di ogni e qualsiasi onere previsto nei documenti contrattuali; in particolare, è a carico dell'affidatario del servizio di cui al presente capitolato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni connesse.

Il corrispettivo è calcolato sulla base della tariffa professionale calcolata secondo quanto stabilito dal D.M. 17 giugno 2016 - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste dal presente Capitolato.

L'onorario netto posto a base di gara per l'attività professionale di cui agli art 1 e 2, viene fissato in € **89.000,00** (Euro ottantanovemila/00) a cui vanno aggiunti il contributo per la cassa previdenziale dell'ordine professionale (attualmente pari al 4% dell'onorario) e l'I.V.A. se dovuta (pari al 22% dell'imponibile: onorario + contributo previdenziale). In caso di variazione delle aliquote previdenziali e/o fiscali di legge, la differenza resterà a carico del professionista.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà, entro 30 (trenta) giorni dall'emissione della relative regolari fatture, da emettersi a seguito della consegna delle relazioni e documenti oggetto di appalto.

Le cifre suddette comprendono, oltre al compenso per le prestazioni professionali del professionista affidatario, le prestazioni dei collaboratori di

studio e quant'altro necessario per lo svolgimento delle attività previste nel programma di lavoro, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo le attività di rilievo topografico.

Il pagamento del corrispettivo di euro **89.000,00** (ottantanovemila/00) sarà erogato secondo le seguenti modalità:

- euro **17.800,00** (diciassettemilaottocento/00) alla firma dell'incarico;
- euro **17.800,00** (diciassettemilaottocento/00) al 30 aprile 2023;
- euro **26.700,00** (ventiseimilasettecento/00) alla consegna dei lavori;
- euro **26.700,00** (ventiseimilasettecento/00) all'approvazione della Giunta.

A fronte del pagamento delle competenze professionali, gli atti/elaborati resteranno di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione Comunale committente con utilizzo pieno ed esclusivo da parte della stessa la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, fermi restando i diritti d'autore del Professionista.

### **Articolo 8 Tempistiche e scadenze**

Il professionista affidatario dovrà effettuare le prestazioni professionali di progettazione nel rispetto del cronoprogramma PINQUA e quindi entro e non oltre il **30 giugno 2023**.

Le date indicate sono inderogabili, per cui decorso inutilmente tali termini, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il rapporto per inadempimento del professionista affidatario, rivalendosi inoltre per tutti gli oneri ed i danni che essa dovesse subire in relazione al mancato rispetto delle condizioni pattuite. Per ogni giorno di ritardo sulla consegna del progetto definitivo ed esecutivo sarà applicata una penale pari a € 100,00 (cento/00).

La fase progettuale definitiva dell'opera avrà inizio con la sottoscrizione del presente capitolato, o con la comunicazione di consegna anticipata nelle more della sottoscrizione.

In caso di revoca del finanziamento di cui sopra dovuta ad inadempienza o ritardo dell'affidatario del servizio in oggetto, il Comune si riserva di rivolgersi allo stesso per il risarcimento dei danni.

#### **Articolo 9 Spese contrattuali e registrazione del contratto**

Tutte le spese eventuali relative al presente contratto sono a completo carico del Professionista. Trattandosi di prestazione soggetta ad I.V.A. l'atto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, 2° comma, del D.P.R. 26.4.1986, n. 131. La relativa spesa farà carico alla parte che richiederà l'adempimento.

Il presente contratto verrà stipulato per corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. I presenti accordi sono immediatamente impegnativi a far data dalla sottoscrizione per accettazione da parte del professionista.

#### **Articolo 10 Contatti con altri Enti**

Il professionista affidatario è autorizzato a prendere contatti con ogni Ente ed ogni Istituzione a nome del Comune per il reperimento di ogni informazione e indicazione necessaria allo svolgimento dell'incarico.

#### **Articolo 11 Controversie**

Eventuali controversie relative al presente contratto saranno risolte con spirito di reciproca comprensione. Nel caso ciò non fosse possibile, si ricorrerà all'arbitrato di una commissione composta da 3 membri, di cui uno nominato dal Comune, uno nominato dal professionista affidatario, ed uno dal Tribunale di Bologna.

#### **Articolo 12 Tracciabilità**

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'affidatario saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale. Il conto corrente indicato dovrà essere dedicato anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche. Il professionista affidatario assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010 e si impegna ad inserire, nei contratti con subappaltatori e subcontraenti, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume analoghi obblighi di tracciabilità, nonché a consentire al Comune di Sasso Marconi la verifica di tale inserimento in qualsiasi momento.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. Il professionista affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura ufficio territoriale del Governo della provincia di Bologna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il professionista affidatario, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010, e comunica gli estremi identificativi del seguente conto corrente dedicato, di cui all'art.3 della L.136/2010:

Numero conto corrente: \_\_\_\_\_

Istituto: \_\_\_\_\_

Agenzia: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

**Articolo 13 Copertura Assicurativa di Responsabilità civile (art. 93 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e punto 4 delle linee guida ANAC n. 1)**

Il professionista affidatario assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione

dei lavori e delle attività connesse, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo.

Il progettista dovrà essere munito di "polizza di responsabilità civile professionale", a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, compresi i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione o maggiori costi che dovrà sostenere la stazione appaltante per le varianti rese necessarie in corso di esecuzione; tale polizza avrà efficacia dalla data di inizio dei lavori, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno dovrà coprire anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione comunale nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La mancata presentazione della polizza da parte del progettista esonera l'Amministrazione dal pagamento dei relativi compensi professionali.

Verificatisi gli errori o le omissioni, l'Amministrazione può richiedere al tecnico di progettare nuovamente i lavori, per quanto necessario, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

#### **Articolo 14 Recesso dall'incarico**

Fuori dei casi di impossibilità sopravvenuta della prestazione e della risoluzione per inadempimento di cui agli artt. 1463 e 1453 del Codice Civile, qualora il professionista affidatario receda dal presente incarico, sarà tenuto al pagamento di una penale pari al 25% della differenza tra il

compenso complessivamente percepito fino al momento del recesso e quello che sarebbe stato percepito ad avvenuto esaurimento dell'incarico.

#### **Articolo 15 Revoca dell'incarico**

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di revocare, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento della sua durata, il presente contratto senza alcun obbligo risarcitorio e senza preavviso alcuno ex art. 2237 del Codice Civile, fermo restando il rimborso al professionista affidatario delle spese sostenute e il pagamento del compenso per l'opera svolta.

#### **Articolo 16 Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e del "Regolamento Ue 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento e conservati fino alla sua conclusione presso l'Area tecnica del Comune di Sasso Marconi, Piazza dei Martiri, 6, Unità operativa Lavori Pubblici. In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Qualora necessario il professionista affidatario potrà essere nominato, con atto scritto, quale Responsabile Esterno del trattamento dei dati personali inerenti l'affidamento. A seguito della designazione, l'aggiudicatario dovrà impegnarsi all'osservanza della normativa in materia di protezione dei dati personali nonché alle istruzioni impartite dal Titolare del Trattamento, adottando le opportune misure atte a garantire la sicurezza dei dati personali che dovranno essere correttamente trattati. A tal fine il professionista, prima dell'avvio delle attività, dovrà provvedere alla designazione degli "Incaricati del Trattamento" che saranno coinvolti nella

realizzazione delle attività oggetto dell'affidamento e comportanti il trattamento di dati personali, comunicando i relativi nominativi all'Amministrazione. Inoltre dovrà fornire idonee garanzie del pieno rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo relativo alla sicurezza dei dati così come previsti dalla normativa vigente, con particolare riferimento alle misure tecniche, informatiche, organizzative, logistiche e procedurali di sicurezza, adottate per minimizzare i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, dei dati, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità della raccolta.

Dovrà, inoltre, sottoscrivere per accettazione l'apposito atto di designazione in qualità di Responsabile esterno per il trattamento dati in nome e per conto del Comune di Sasso Marconi relativamente ai dati trattati nell'esecuzione del rapporto contrattuale che gli verrà sottoposto.

**Articolo 17 Sistema di gestione delle segnalazioni di condotte illecite (c.d. *whistleblowing*) e clausola di incompatibilità successiva (c.d. *pantouflage*) per appalti di servizi, forniture e lavori**

Il Comune di Sasso Marconi, nell'ambito delle attività e iniziative svolte per la prevenzione ed il contrasto alla corruzione e per la trasparenza dell'azione amministrativa, in attuazione delle misure di prevenzione previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) Coordinato – Anni 2022-2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 10/3/2022, ha individuato nel Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza il soggetto destinatario delle segnalazioni anche da parte di collaboratori di imprese fornitrici di beni, servizi e lavori che intendano denunciare un illecito o un'irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'esercizio della propria attività lavorativa. Ai sensi e per gli effetti della Legge 30 Novembre

2017, n. 179 (Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato), con la sottoscrizione del presente contratto, l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza della procedura contenente tutte le indicazioni necessarie per l'inoltro di tali segnalazioni nonché dell'esistenza della piattaforma on-line per la gestione del "Whistleblowing" del Comune di Sasso Marconi, accessibile al seguente indirizzo:<https://sassomarconi.segnalazioni.net/>.

Ai sensi del comma 16-ter dell'art. 53 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (c.d. "Testo Unico del Pubblico Impiego"), introdotto dall'articolo 1, comma 42 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro "cd. divieto di pantouflage o revolving doors"), l'Appaltatore dichiara inoltre che non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, ad ex dipendenti che hanno esercitato nell'ultimo triennio di servizio poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Sasso Marconi nei confronti dell'impresa stessa.

L'Appaltatore dichiara, infine, di essere consapevole che, ai sensi del predetto art. 53, comma 16-ter, i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tali prescrizioni sono nulli e che è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

### **Art. 18 Incompatibilità**

L'affidatario dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge.

Il presente atto composto di n. 18 (diciotto) articoli e di n. 18 facciate intere,

oltre a n. **19** righe a video escluse le firme, scritto con mezzi elettronici, è la completa e precisa espressione della volontà delle parti che lo confermano e lo sottoscrivono digitalmente ai sensi dell'art. 52 bis della L. 16 febbraio 1913 n.89 come introdotto dall'art. 1 del D.Lgs 2 luglio 2010 n.110.

**Il Legale Rappresentante**

---

**Il Legale Rappresentante del  
Comune di Sasso Marconi e RUP  
PINQUA  
Ing. Andrea Negrone**

---