

ADOZIONE	Delibera C.C. n.7 del 14.01.2008
APPROVAZIONE	
PROGETTISTA	Arch. Ugo Baldini
SINDACO	Marilena Fabbri
SEGRETARIO	Paolo Dallolio

Legenda

Vincoli in applicazione di leggi vigenti :

Vincolo Idraulico (art. 8.2 delle norme del PSC)

- Reticolo principale (art. 8.2 delle norme del PSC)
- Tronchi del reticolo idrografico minore classificati come "acque pubbliche" (art. 8.2 delle norme del PSC)
- Altri tronchi del reticolo idrografico minore (art. 8.2 delle norme del PSC)
- Tratti interrati del reticolo idrografico minore (art. 8.2 delle norme del PSC)

Vincolo idrogeologico (art. 8.3 delle norme del PSC)

- Territorio vincolato (R.D.L. n. 3267/1923)

Vincolo cimiteriale (art. 8.4 delle norme del PSC)

-  Aree cimiteriali esistenti
 Vincolo cimiteriale (R.D. n. 1256/1934)

Tutela dei beni culturali e dei beni paesaggistici
 art. 95, c. 1, lett. c) e d) del D.Lgs. n. 42/2001

-  Beni culturali e beni paesaggistici
(art. 8.5 a/c delle norme del PSC)
-  Beni pubblici di cui all'art. 12 del D.L.vo 42/2004
(art. 8.5, b delle norme del PSC)

Vincolo di autorizzazione paesaggistica:

- ☐ Aree tutelate per legge (art.8.6/1 delle norme del PSC)

Distanze minime a protezione del nastro stradale e ferroviario (art. 8.7 e 8.8 delle norme del PSC)

-  Distanze minime a protezione del nastro stradale
(art. 8.7 delle norme del PSC)
-  Distanze minime a protezione del nastro ferroviario
(D.P.R. n. 753/1980)

Rispetto a elettrodotti (art. 8.9 delle norme del PSC)

- Linea AT

- Linea MT: aerea
- Linea MT: in cavo aereo

-  Cabine di trasformazione MT/BT
 Cabine di trasformazione primaria
 Rispetto a elettrodotti (L.R. n. 30/2000)

Rispetto a cabine di decompressione gas metano
(art. 8.10 delle norme del PSC)

- Cabine di decompressione
 Fasce di rispetto

Rispetto ai punti di captazione di acque destinate al consumo umano(art. 8.11 delle norme del PSC)

-  Sorgenti di potenziale destinazione al consumo umano
-  Zone di rispetto alle sorgenti (D.Lgs.vo n. 192/1999)
-  Zone di rispetto agli impianti HERA
(art. 8.11 delle norme del PSC)

Rispetto a impianti di depurazione (art. 8.12 delle norme del PSC)

- Depuratori esistenti
- Rispetto agli impianti di depurazione (Del. C.M.L.L.P.P. n. 48/1977)

Impianti fissi per l'emittenza radio e televisiva
(art. 3.7 delle norme del PSC)

- TV
● RADIO

- Impianti fissi per la tele**
(art. 3.7 delle norme del PSC)

- Omnitel
- H3G
- Tim
- Wind
- Altri gestori

Esemplari arborei tutelati ai sensi dell'art. 6

- della L. R. n 2/1977 e s. r.
(art. 8,14 delle norme del PSC)

Vincoli derivanti dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) :

- | | |
|---|---|
|  | Limite sud del sistema collinare (art. 8.15 delle norme del PSC) |
|  | Sistema delle aree forestali (art. 8.16 delle norme del PSC) |
|  | Vivajo (art. 7.10 c.3 ^a delle norme del PSC) |
|  | Alvei attivi e invasi dei bacini idrici (art. 8.17 delle norme del PSC) |
|  | Fasce di tutela fluviale (art. 8.18 delle norme del PSC) |
|  | Fasce di pertinenza fluviale (art. 8.19 delle norme del PSC) |
|  | Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 8.20 delle norme del PSC) |
|  | Zone di tutela naturalistica (art. 8.21 delle norme del PSC) |
|  | Aree ad alta probabilità¹ di inondazione (art. 8.22 delle norme del PSC) |
|  | Aree dei conoidi della pedecollina e della pianura classificato grado di vulnerabilità dell'acquifero alto, elevato o estremamente elevato (art. 8.23 delle norme del PSC) |
|  | Aree interessate a inondazioni o a azioni erosive in riferimento |

Vincoli proposti dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e precisati dal PSC :

- Crinali principali e fasce di protezione** (8.25 delle norme del PSC)
- | | |
|--------|---|
| ●●●●●● | Crinali definiti di elevato valore storico e paesaggistico. |
| ●●●●●● | Crinali fortemente insediati |
| ●●●●●● | Crinali non insediati o debolmente insediati |
| ■ | Fasce di protezione dei crinali |

- Calanchi di interesse paesaggistico**
(art. 8.26 delle norme del PSC)

- **Viabilità' panoramica** (art. 8.27 delle norme del PSC)
- **Viabilità' storica di rilievo territoriale** (art. 8.28 delle norme del PSC)

- **Riserva naturale orientata del "Contrafforte Pliocenico"**
(art. 8.21 delle norme del PSC)

-  **Zona di tutela naturalistica della "Rupe del Sasso"**
(art. 8.21 delle norme del PSC)

- **Salvaguardia della discontinuità' del sistema insediativo e delle visuali dalle infrastrutture per la mobilità verso il territorio rurale e collinare** (art. 8.30 delle norme del PSC)

- Fasce di ambientazione dei siti di emittenza radio-televisiva**
(art. 3.7 delle norme del PSC)

