

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N

AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO DI N. 1 INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA GIURATA DI STIMA FINALIZZATA ALLA VALORIZZAZIONE DELLA FARMACIA COMUNALE AL FINE DELL'ESPLETAMENTO DELLA GARA PER L'ESTERNALIZZAZIONE DEL SERVIZIO.

1. Oggetto dell'incarico:

L'incarico consisterà nella redazione di una perizia giurata di stima finalizzata alla definizione dell'importo a base d'asta per l'esternalizzazione della farmacia comunale sulla base dei documenti che l'Amministrazione Comunale metterà a disposizione del professionista incaricato:

- Valutazione del patrimonio aziendale per le ipotesi di concessione del servizio (determinazione del canone di concessione) e di alienazione dell'azienda (determinazione del valore di cessione);
- Comparazione della convenienza economica tra concessione del servizio farmaceutico e alienazione del complesso aziendale;
- Supporto consulenziale all'Ufficio Finanziario per l'adozione degli atti direttamente conseguenti all'esito dell'incarico.

La redazione ed il giuramento della perizia dovranno essere rimessi al Comune di Sasso Marconi entro e non oltre 2 mesi dal conferimento del relativo incarico e sottoscrizione di apposita convenzione, salvo eventuale motivata e concordata proroga.

2. Requisiti richiesti

Per la partecipazione alla procedura comparativa è necessario:

- a) di aver preso esatta cognizione della natura dell'incarico e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione; di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nel bando di gara;
- b) di avere preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e dei relativi oneri nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore;
- c) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sia sull'esecuzione del contratto, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare pertanto remunerativa l'offerta economica presentata; di aver effettuato uno studio approfondito dell'appalto ritenendolo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- d) di essere iscritto all'ordine o albo dei professionisti della provincia dia far data dal al n.;
- e) di avere il numero di partita I.V.A.;
- f) di impegnarsi a mantenere valida l'offerta formulata fino a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- g) di non trovarsi in situazioni di incompatibilità o di conflitto di interesse con il Comune di Sasso Marconi;
- h) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali secondo la legislazione vigente;

- i) di aver svolto un incarico libero professionale analogo per importo economico e per dimensione dell'Ente a quello oggetto del presente appalto così come risulta dal curriculum vitae;
- j) possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- k) godimento dei diritti civili e politici;
- l) non aver subito sentenze di condanna passate in giudicato o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o di sanzioni interdittive di cui all'art.9 comma 2, lett. c) del D. Lgs.231/2001 o altre sanzioni che comportino il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

3.Pagamento dei compensi:

Il compenso che spetterà al professionista incaricato, verrà corrisposto a 30 giorni dalla data di presentazione della fattura a seguito del regolare espletamento delle prestazioni richieste.

4.Valutazione comparativa dei candidati:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. L'attribuzione del punteggio sarà pari al 70% con riferimento alla valutazione del curriculum professionale e pari al 30% con riferimento all'offerta economica.

a) Curriculum del professionista (massimo punti 70):

esperienza documentata in maniera dettagliata nel settore specifico relativamente all'attività di gestione di incarichi di valutazione di attività commerciali negli ultimi cinque anni (2011-2015). Il punteggio verrà attribuito sulla base dei seguenti criteri di valutazione

- complessità degli incarichi svolti (max 25 punti);
- attinenza degli incarichi svolti rispetto allo specifico oggetto del presente avviso (max 25 punti);
- numero di incarichi svolti (max 20 punti);

b) Offerta economica (massimo punti 30):

L'offerta proposta, espressa in cifre ed in lettere, dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e dovrà essere indicata al netto degli oneri fiscali, che comunque andranno indicati e specificati a parte.

In ogni caso l'offerta economica non potrà essere superiore ad euro 5.000,00, (esclusa IVA ed oneri previdenziali).

Non sono pertanto ammesse offerte al rialzo: le offerte con importi superiori non saranno ritenute ammissibili e pertanto saranno escluse.

All'offerta più conveniente verrà assegnato un punteggio massimo di punti 30;

Per le altre offerte, il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula:

$P = N \text{ (offerta più conveniente)} \times 30 : A \text{ (offerta da valutare)}$.

5.Pubblicità dell'avviso:

Il presente avviso viene pubblicato nel sito del Comune di Sasso Marconi al seguente indirizzo www.comune.sassomarconi.bologna.it, per un periodo di 15 giorni, nonché, per il medesimo periodo, all'Albo on line del Comune di Sasso Marconi.

6.Modalità di partecipazione:

La domanda, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, dovrà pervenire in plico chiuso, firmato sui lembi di chiusura, al seguente indirizzo Comune di Sasso

Marconi – Area di Staff – Piazza Martiri della Liberazione n. 6 – 40037 Sasso Marconi entro e non oltre le ore 12.00 del **16 maggio** 2016 *(a seguito di proroga)*

Alla domanda dovrà essere allegato un dettagliato curriculum del professionista, datato e sottoscritto. L'offerta economica, in marca da bollo da euro 16,00, dovrà essere inserita nel plico in busta separata e sigillata sui lembi, recante l'indicazione "offerta economica".

Il tutto dovrà essere inserito in un altro plico chiuso e firmato sui lembi di chiusura e recante l'indicazione "Domanda di partecipazione per il conferimento di incarico per redazione perizia giurata di stima finalizzata alla valorizzazione della farmacia comunale al fine dell'espletamento della gara per l'esternalizzazione del servizio".

La domanda potrà essere inoltrata anche a mezzo posta con raccomandata con Avviso di Ricevimento, ma, in ogni caso, dovrà pervenire entro e non oltre la data indicata, indipendentemente dalla data di spedizione. **Non saranno pertanto accettate le domande che, pur spedite entro il termine suddetto, perverranno successivamente.**

Non saranno inoltre ritenute ammissibili le domande ricadenti anche in uno solo dei seguenti casi:

- a) pervenute all'Ufficio aTUXTU del Comune di Sasso Marconi oltre il termine previsto dal bando;**
- b) prive del curriculum del candidato;**
- c) prive dell'offerta economica del candidato;**
- d) mancanti della sottoscrizione della domanda e/o del curriculum e/o dell'offerta economica;**
- e) presentate da candidati che manchino di uno o più dei requisiti indicati nel presente Avviso.**

7. Aggiudicazione e formalizzazione del rapporto

La sottoscritta Dirigente di Staff, provvederà all'aggiudicazione della selezione con proprio provvedimento. Al vincitore della selezione sarà trasmessa formale comunicazione. La sottoscrizione del contratto di collaborazione implica la formale accettazione dell'incarico. E' possibile l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua.

8. Revoca dell'avviso

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare il presente avviso per sopraggiunti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso rilevi che le domande siano ritenute non idonee.

9. Trattamento dati personali

Tutti i dati personali trasmessi dai candidati con la domanda di partecipazione alla selezione e con il curriculum saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura, nonché del provvedimento di conferimento dell'incarico e verranno utilizzati, anche con modalità automatizzate per tale scopo nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo 196/03 e s.m. e i.. Il conferimento dei dati è obbligatorio ed il rifiuto di fornire gli stessi comporta l'impossibilità di dare corso al procedimento.

Titolare del trattamento è il Comune di Sasso Marconi

10. Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento è la dott.ssa Cati La Monica

Per informazioni: telefono 051-843551;

indirizzo di posta elettronica: vtarozi@smarconi.provincia.bologna.it

indirizzo di posta elettronica certificata: comune.sassomarconi@cert.provincia.bo.it