



COMUNE DI SASSO MARCONI

U.O. Acquisti e Gare
Piazza dei Martiri, 6 - 40037
www.comune.sassomarconi.bologna.it

N. Verde 800 - 273218 C.F. 01041300375 P. IVA 00529971202

ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE AUTOMEZZI IN DISUSO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SASSO MARCONI

CHIARIMENTI

Quesito n. 1

Buongiorno,
in riferimento al bando in oggetto con scadenza 04/09/2025, con la presente siamo a chiedere un appuntamento per effettuare il sopralluogo obbligatorio. Chiediamo inoltre se il deposito cauzione di €. 100 può essere fatto con bonifico bancario anzichè con fidejussione.

Risposta n. 1

Si precisa che, come previsto dal Disciplinare dell'asta pubblica all'art. 7 (Modalità di presentazione delle offerte), al punto g è richiesto il deposito cauzionale di € 100,00. Sebbene sia ammessa la presentazione tramite fideiussione, è possibile anche effettuare un bonifico sul conto di Tesoreria del Comune di Sasso Marconi, sul seguente IBAN IT70J070723710000000085545, indicando la causale: ASTA AUTOMEZZI IN DISUSO SCAD. 04/09/2025.

Quesito n. 2

Gentilissimi,
in riferimento all'Avviso in oggetto, sono a richiedere se l'importo dei mezzi è soggetto a IVA.

Risposta n. 2

Si precisa che il prezzo offerto per l'asta **non è soggetto ad IVA**, in quanto la cessione dei beni avviene nell'ambito dell'attività istituzionale dell'Ente pubblico non economico, il quale **non agisce in qualità di soggetto passivo IVA** ai sensi dell'art. 4 del **D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633**.

Secondo tale disposizione normativa, infatti, «non sono soggette all'imposta le cessioni di beni e le prestazioni di servizi effettuate da enti pubblici nell'esercizio di attività istituzionali», ovvero quelle attività che non rientrano nell'ambito di un'attività commerciale o d'impresa.

Pertanto, l'Ente **non emetterà fattura** e l'importo offerto **si intende complessivo, non imponibile ai fini IVA**.

Quesito n. 3

In riferimento al "*Disciplinare Asta Pubblica*", Art. 7, si chiede quanto segue.

a) Vi sono modalità preferibili di sigillatura del plico e delle due buste o sono ritenute ammissibili anche le sigillature con nastro adesivo?

Risposta n. 3

Si precisa che Non sono previste modalità vincolanti specifiche per la sigillatura dei plichi e delle due buste interne ("*Busta A – Documentazione amministrativa*" e "*Busta B – Offerta economica*"). È tuttavia **obbligatorio** che:

- Il plico e le due buste siano **completamente sigillati** (cioè chiusi in modo da non poterne aprire il

contenuto senza lasciare tracce evidenti di manomissione);

- Siano **controfirmati sui lembi di chiusura**.

Pertanto, è **ammissibile l'uso di nastro adesivo** (trasparente o personalizzato), purché assicurati una chiusura efficace e sia controfirmato sui lembi. L'importante è garantire l'integrità del contenuto fino all'apertura da parte della Commissione.

Quesito n. 4

Si chiede conferma del fatto che il plico dovrà pervenire con una delle seguenti modalità:

- mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata;
- consegnato a mano dal legale rappresentante dell'impresa partecipante all'Avviso o da un suo incaricato.

Risposta n. 4

Si **conferma** che il plico contenente la documentazione per la partecipazione alla gara dovrà pervenire **con una delle seguenti modalità**:

- a mezzo **raccomandata del servizio postale**;
- mediante **agenzia di recapito autorizzata**;
- oppure **consegnato a mano** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sasso Marconi **dal legale rappresentante dell'impresa** o da un suo incaricato.

Il termine perentorio per la ricezione è **giovedì 04/09/2025, ore 12:00**, presso il Protocollo Generale – Comune di Sasso Marconi, Piazza dei Martiri n. 6, l'Ente non risponde di eventuali ritardi postali.

Quesito n. 5

Come riportato nel chiarimento pubblicato in data 20 agosto u.s., è ammissibile il versamento del deposito cauzione di € 100,00 anche tramite bonifico bancario.

In questo caso, sarà sufficiente inserire nella "*Busta a documentazione amministrativa*", la contabile del bonifico effettuato (rif. punto b) del punto 1. dell'art. 7 del "Disciplinare Asta Pubblica")?

Risposta n. 5

Si **conferma** che, come da chiarimento del 20 agosto u.s., è **ammissibile** il versamento del deposito cauzionale di € 100,00 anche **tramite bonifico bancario**.

In tal caso, **nella "Busta A – Documentazione amministrativa"** dovrà essere **allegata la contabile bancaria** attestante l'avvenuto pagamento. Il documento dovrà riportare **data, importo, causale e intestatario del bonifico**, così da renderne verificabile la provenienza e la coerenza con il soggetto offerente.

Quesito n. 6

In riferimento all'*Allegato 3 – Modulo presentazione offerte*, ai fini della corretta compilazione, si richiede quanto segue.

a) Nel "*Prezzo in aumento sul prezzo a base d'asta di €*" va indicato il prezzo di partenza dell'asta, ovvero quello indicato nel "Disciplinare Asta Pubblica", Art. 3?

b) Nella sezione "*AUMENTO*", va indicato il prezzo complessivo offerto, partendo dalla base d'asta? O va, invece, indicato solamente l'importo aggiuntivo offerto?

Risposta n. 6

Si precisa che nel campo "Prezzo in aumento sul prezzo a base d'asta di € ..." va indicato **l'importo complessivo**, derivante dall'applicazione in aumento sul prezzo a base d'asta.

Nel campo "**AUMENTO**" va indicato **esclusivamente l'importo aggiuntivo offerto** rispetto alla base d'asta.

Esempio:

- Prezzo a base d'asta: € 2.500,00
- Aumento offerto: € 300,00

→ Totale offerta = € 2.800,00

L'importo dell'“aumento” deve essere indicato in **cifre e in lettere**, ai sensi dell'art. 7 del Disciplinare. In caso di discordanza, farà fede l'importo in lettere.

Quesito n. 7

È possibile presentare un plico contenente:

- una **busta unica** contenente tutta la **documentazione amministrativa** (Busta A);
- e **tre buste distinte**, ciascuna relativa all'**offerta economica** per uno dei veicoli oggetto d'asta (Buste B1, B2, B3)?

Risposta n. 7

Si conferma che è **è ritenuta ammissibile** la seguente modalità di presentazione del contenuto del plico:

- **Una busta unica** contrassegnata come **“Busta A – Documentazione Amministrativa”**, contenente tutta la documentazione richiesta all'art. 7, punto 1, del Disciplinare;
- **Tre buste distinte**, sigillate e controfirmate sui lembi, ciascuna recante la dicitura **“Busta B – Offerta Economica – [indicare il veicolo]”**, contenenti ognuna l'offerta economica riferita ad un singolo mezzo (es. “Busta B – Offerta Economica – FIAT SCUDO”).

Quesito n. 8

Con riferimento all'**Art. 7 del Disciplinare di Gara**, punto 1, lettera b), si chiede se il **versamento del deposito cauzionale di € 100,00** (da effettuarsi anche tramite bonifico bancario) **debba essere effettuato per ciascun automezzo** per cui si intende presentare offerta, oppure se **è sufficiente un unico versamento di € 100,00**, anche nel caso in cui si partecipi con **offerte per più veicoli**.

Risposta n. 8

Si **conferma** che il deposito cauzionale di **€ 100,00 (cento/00 euro)** ha **valore forfettario** e costituisce **garanzia di partecipazione alla procedura d'asta nel suo complesso**.

Pertanto:

È sufficiente un unico versamento cauzionale di € 100,00 anche qualora il concorrente intenda presentare offerte per due o tutti e tre gli automezzi oggetto di gara.

La Responsabile Unica del Progetto
DIRIGENTE AREA DI STAFF
Cati la Monica