

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SASSO MARCONI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	13,054,092.43	8,957,864.14	3,201,909.45	25,213,866.02
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	3,814,766.60	717,133.80	307,794.77	4,839,695.17
stanziamenti di bilancio	158,696.03	0.00	0.00	158,696.03
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	409,500.00	0.00	0.00	409,500.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	1,370,345.12	0.00	0.00	1,370,345.12
totale	18,807,400.18	9,674,997.94	3,509,704.22	31,992,102.34

Il referente del programma

La Monica Cati

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SASSO MARCONI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
La Monica Cati

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SASSO MARCONI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

La Monica Cati

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SASSO MARCONI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0104130037520200002		B95E1800000005	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057	ITH55	99 - Altro	05.08 - Sociali e scolastiche	ADEGUAMENTO NORMATIVO E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI- VILLA MARINI	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L0104130037520200003		B97H19001490007	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057	ITH55	99 - Altro	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Sistemazione Piazza dei Martiri	1	814.992,51	0,00	0,00	0,00	814.992,51	0,00		405.492,51	9		
L0104130037520200011		B98H19002380007	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057	ITH55	99 - Altro	03.16 - Distribuzione di energia	Interramento tratto linea alta tensione energia Enel	2	605.000,00	0,00	0,00	0,00	605.000,00	0,00		605.000,00	9		
L0104130037520200012		B97H19000040007	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057	ITH55	99 - Altro	01.01 - Stradali	Intervento di riqualificazione viabilità Capolongo, viale Verde e parte via Ponte Albano	2	488.000,00	0,00	0,00	0,00	488.000,00	0,00		488.000,00	9		
L01041300375202100003		B91B21001600003	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057	ITH55	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	PISTA CICLABILE Via della LANA e della SETA	2	280.000,00	0,00	0,00	0,00	280.000,00	0,00		0,00			
L01041300375202100004		B94E21003000005	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057	ITH55	58 - Ampliamento o potenziamento	05.08 - Sociali e scolastiche	MESSA IN SICUREZZA, MIGLIORAMENTO SISMICO, RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'ASILD NIDO GIRASOLE	1	328.000,00	0,00	0,00	0,00	328.000,00	0,00		0,00			
L01041300375202200006		B91B22000660008	2024	Negrini Andrea	No	Si	008	037	057		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - I.C. SASSO MARCONI	1	3.581.989,59	4.534.319,44	1.946.135,65	0,00	10.062.444,88	0,00		1.794.689,88	2		
L01041300375202200001		B93D21007210006	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057		03 - Recupero	10.99 - Abiti servizi per la collettività	RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELL'EDIFICIO EX SCUOLA DI PONTECOCOMO BED & BIKE LA SCUOLA - RIGENERAZIONE SULLA VIA DELLA LANA E DELLA SETA	1	480.345,12	0,00	0,00	0,00	480.345,12	0,00		0,00			
L01041300375202200004		B99J20002220001	2024	Negrini Andrea	Si	Si	008	037	057		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	AREA ALFA WASSERMAN - UNAREA EX PRODUTTIVA DISMESSA	1	6.838.934,15	5.140.678,50	1.563.968,37	0,00	13.543.181,02	0,00		0,00			
L01041300375202300001		B94J23000410006	2024	Negrini Andrea	No	No	008	037	057		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO	1	230.696,03	0,00	0,00	0,00	230.696,03	0,00		0,00			
L01041300375202400001	1	B91E24000990004	2024	MORABITO ALESSIA	Si	Si	008	037	057	ITH55	07 - Manutenzione straordinaria		BONIFICA AREA EX METALPLAST VIA PONTE ALBANO 16 - ATTIVITA' PREDEDICATA ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO PNRR M2C3H1 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA I.C. SASSO MARCONI	1	427.783,06	0,00	0,00	0,00	427.783,06	0,00		427.783,06			
L01041300375202400002	2		2024	MORABITO ALESSIA	Si	Si	008	037	057	ITH55	02 - Demolizione		DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI INTERNI ALL'AREA EX METALPLAST VIA PONTE ALBANO 16 - ATTIVITA' PREDEDICATA ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO PNRR M2C3H1 - INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA I.C. SASSO MARCONI	1	891.856,00	0,00	0,00	0,00	891.856,00	0,00		891.856,00			
L01041300375202400003	3	B97H23001570001	2024	POLIDORI CLAUDIO	Si	Si	008	037	057	ITH55	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Progettazione e lavori di messa in sicurezza strade comunali- manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico eventi meteorologici di Maggio 2023	1	3.312.930,00	0,00	0,00	0,00	3.312.930,00	0,00		0,00			
L01041300375202400004	4		2024	ROPA ESPOSTI LUIGI	Si	Si	008	037	057	ITH55			SISTEMAZIONE AREA EX CAVE RENO	1	226.873,72	0,00	0,00	0,00	226.873,72	0,00		226.873,72			

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SASSO MARCONI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L01041300375202000002	B95E18000000005	ADEGUAMENTO NORMATIVO E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICI SCOLASTICI- VILLA MARINI	Negrone Andrea	300.000,00	300.000,00	ADN	1	Si	Si	4	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202000003	B97H19001490007	Sistemazione Piazza dei Martiri	Negrone Andrea	814.992,51	814.992,51	CPA	1	No	No	1	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202000011	B98H19002360007	Interramento tratto linea alta tensione Enel	Negrone Andrea	605.000,00	605.000,00	AMB	2	Si	Si	1	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202000012	B97H19000040007	Intervento di riqualificazione viabilità Capoluogo, viale Verde e parte via Ponte Albano	Negrone Andrea	488.000,00	488.000,00	CPA	2	Si	Si	1	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202100003	B91B21001600003	PISTA CICLABILE Via della LANA e della SETA	Negrone Andrea	280.000,00	280.000,00	MIS	2	Si	Si	2	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202100004	B94E21003000005	MESSA IN SICUREZZA, MIGLIORAMENTO SISMICO, RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'ASILO NIDO GIRASOLE	Negrone Andrea	328.000,00	328.000,00	MIS	1	Si	Si	1	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202200006	B91B22000560008	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - IC SASSO MARCONI	Negrone Andrea	3.581.989,59	10.062.444,88	MIS	1	Si	Si	4	0000225258	INVITALIA	
L01041300375202200001	B93D21007210006	RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO DELLEDIFICIO EX SCUOLA DI PONTECCHIO BED & BIKE LA SCUOLA - RIGENERAZIONE SULLA VIA DELLA LANA E DELLA SETA	Negrone Andrea	480.345,12	480.345,12	URB	1	Si	Si	4	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202200004	B99J20002220001	AREA ALFA WASSERMAN - RIQUALIFICAZIONE DI UN'AREA EX PRODUTTIVA DISMESSA	Negrone Andrea	6.838.934,15	13.543.181,02	URB	1	Si	Si	1	0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - Servizio Gare Associato	
L01041300375202300001	B94J23000410006	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO	Negrone Andrea	230.696,03	230.696,03	ADN	1	No	Si	4			
L01041300375202400001	B91E24000090004	BONIFICA AREA EX METALPLAST VIA PONTE ALBANO 16 - ATTIVITA' PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO PNRR M2C3I1.1 "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA I.C. SASSO MARCONI	MORABITO ALESSIA	427.783,06	427.783,06	AMB	1	Si	Si		0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - SERVIZIO ASSOCIATO GARE	
L01041300375202400002		DEMOLIZIONE DEI FABBRICATI INTERNI ALL'AREA EX METALPLAST VIA PONTE ALBANO 16 - ATTIVITA' PROPEDEUTICA ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO PNRR M2C3I1.1 "INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E SOSTITUZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA I.C. SASSO MARCONI	MORABITO ALESSIA	891.856,00	891.856,00	AMB	1	Si	Si		0000329888	UNIONE DEI COMUNI VALLI DEL RENO, LAVINO E SAMOGGIA - SAG - SERVIZIO ASSOCIATO GARE	
L01041300375202400003	B97H23001570001	Progettazione e lavori di messa in sicurezza strade comunali- manutenzione straordinaria per dissesto idrogeologico eventi meteorologici di Maggio 2023	POLIDORI CLAUDIO	3.312.930,00	3.312.930,00	AMB	1	Si	Si				
L01041300375202400004		SISTEMAZIONE AREA EX CAVE RENO	ROPA ESPOSTI LUIGI	226.873,72	226.873,72		1						

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

La Monica Cati

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SASSO MARCONI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

La Monica Cati

Note

(1) breve descrizione dei motivi