

BM/bm



RACCOMANDATA

12 DIC. 1977

40100 Bologna,
Via IV Novembre, 5 - Tel. 22.14.99 - 23.17.37

*Soprintendenza per i Beni Ambientali
e Architettonici dell'Emilia*

Prot. N. 5559 Classe M.ART. 21 N. 20

Risposta a N.

del

Allegati N. 2

OGGETTO SASSO MARCONI (BO) - Loc. Pon-
tecchio. Villa e Mausoleo Mar-
coni - Zona di rispetto.
Notifica decreto.

Comune Al Signor SINDACO
di
Prot. <u>1163</u> / <u>1</u> <u>40037</u> - <u>SASSO MARCONI</u>
(Bologna)
Ricev.
<u>H. H. H.</u>
<u>lopre V. T.</u>

Si trasmettono due copie conformi del provvedimento ministeriale in data 1 dicembre 1977 con preghiera di notificarlo alla S.p.a. A.T.S. (Fonderie e Officine Meccaniche) con sede in Sasso Marconi, località Pontecchio e di restituirne un esemplare a questa Soprintendenza completato del verbale di notifica.

Ringraziamenti.

IL SOPRINTENDENTE
(Dott. Arch. Angelo Calvani)

[Signature]



Il Ministro Segretario di Stato

PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

- CONSIDERATO che l'immobile VILLA GRIFONE e Mausoleo Marconiano sito nel Comune di Sasso Marconi, frazione PONTECCHIO, in provincia di Bologna, è soggetto alla Legge 1 Giugno 1939 n. 1089 sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico;
- CONSIDERATO che, qualora nuove costruzioni venissero erette sui terreni antistanti i predetti monumenti, queste danneggerebbero, altererebbero o impedirebbero le libere visuali attualmente aperte;
- CONSIDERATO che per i motivi di cui sopra sono già state dettate particolari prescrizioni, che garantiscono la conservazione delle condizioni attuali, sui terreni antistanti la Villa Grifone e il Mausoleo Marconiano, di proprietà della Soc. Concessione e Costruzione Autostrade, Opera Pontificia Assistenza di Bologna, CERACCHI Rag. Vittorio, con DD.MM. 25/1/63 trascritti rispettivamente presso la Conservatoria di Bologna il 16/4/63 al nn. 6093/6092; 6092/6091, ed il 22/4/63 al n. 6497/6391;
- CONSIDERATO che per perseguire completamente la finalità proposta è necessario imporre delle particolari prescrizioni anche nei confronti di altri immobili adiacenti a quelli sopra descritti e precisamente nei riguardi del terreno in Comune di Sasso Marconi, località PONTECCHIO, prov. di Bologna, rogato nel Nuovo Catasto Terreni al foglio n. 33, mappali 41 e 23; confinante con i campi della Pontificia Opera Assistenza (per due lati), con i terreni della Soc. Concessione Autostrade e con la strada Autostrada del Sole, di proprietà della A.S.S. - S.p.A. - (Fondorio e Officine Meccaniche, con sede in Sasso Marconi, località Pontecchio);
- VISTO l'Art. 21 della citata Legge;

D E C R E T A

Nel confronti dell'immobile da ultimo menzionato vengono dettate le seguenti prescrizioni:

- 1) la zona di terreno fronteggiante il Mausoleo e la Villa Grifone, larga 200 m.; misurati per 100 m. verso NORD e 100 m. verso SUD rispetto all'asse del Mausoleo di Marconi, è ineditabile;
- 2) nella rimanente parte del terreno eventuali costruzioni non potranno superare l'altezza di quelle esistenti sugli stessi mappali 41 e 23, del foglio 33.

Il Soprintendente per i Beni Ambientali ed Architettonici competente, vigilerà sul rispetto di tali prescrizioni.

Il presente decreto sarà notificato in via amministrativa alla Società A.T.S. - S.p.A. - (Fonderia ed Officina Meccanica) domiciliata in Sasso Marconi - Frazione PONTICCHIO (BO) a mezzo del messo comunale di Sasso Marconi (BO).

A cura del Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici di Bologna, esso verrà quindi trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Roma,

11 DIC 1977

IL MINISTRO

IL SOTTOSCRITTO
Elio SPITELLA

PER COPIA CONFORME
IL DIRETTORE DELLA DIVISIONE



VERBALE DI NOTIFICA

per i Beni Ambientali e Architettonici

Su richiesta del Soprintendente ai Monumenti dell'Emilia in rappresentanza del Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali, io sottoscritto, Messo del Comune di _____, ho, in data di oggi, notificato il presente decreto _____

_____ mediante consegna fattane
in _____ via _____ n. _____
a mezzo di persona qualificatasi per _____

Data, _____

IL MESSO COMUNALE

(Timbro del Comune)

~~IL DIRETTORE~~ ~~VISIONE~~

D.M. 25/1/1963- In tratteggio le aree
inedificabili

In tratteggio le aree inedificabili

